



Vesterbro Lokaludvalg

Lyrskovgade 4, 2 sal
1758 København V

E-mail
jwo@okf.kk.dk
EAN nummer
5798009800176

Center for Byudvikling

Høringsvar vedr. forudgående høring om kommuneplantillæg for Fisketorvet Copenhagen Mall

Kommuneplantillægget vedrører området ved Fisketorvet ved Dybbølsbro Station og er en del af et kontor-, hotel- og butiksområde langs Kalvebod Brygge og Vasbygade.

Den overordnede cykelstiforbindelse langs Dybbølsbro, Cykelslangen og Bryggebroen forbinder Fisketorvet med Vesterbro og Islands Brygge, og i forbindelse med den nye metro til Sydhavnen skal der åbnes en ny station på Havneholmen i 2023. Der er altså en række udfordringer i forbindelse med en hensigtsmæssig trafikbetjening i sin helhed.

Fisketorvet ønsker at udvide butikscenteret samt at opføre ny bebyggelse til kontor og hotel. En udvidelse af bebyggelsen mod syd kan i og for sig være med til at skabe et velfungerende og trygt byrum omkring den fremtidige metrostation. For at skabe mest mulig tryghed bør metrostationen tænkes sammen med en udvidelse af Fisketorvet, således at der altid vil færdes mange mennesker omkring stationen, men samtidig skal stationen kunne tilgås udefra også af cyklende f.eks. fra Islands Brygge. Der skal altså etableres gode og hensigtsmæssige forhold for cykeltrafik og cykelparkering.

Udbygningen mod syd bør ske ved, at trygheden og livet i området forstærkes. Det sikres bedst ved, at udvidelsen mod syd åbnes op med butikker og restauranter også i gadeplan (metroforplads). Samtidig bør den lukkede facade mod øst langs kanalen aktiveres, så det noget dystre strøg på bagsiden bliver rarere at færdes i. Vi ønsker også liv og byrum under Cykelslangen. Hele den lukkede facade skal åbnes op ikke bare med butikker og restauranter, men også med muligheder for aktive borgere. Denne aktivering kan bl.a. ske ved, at kanalerne i

04-02-2016

Sagsnr.
2016-0003914

Dokumentnr.
2016-0003914-3



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Vesterbro Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

området kan bruges til f.eks. kajak-sejlads og sejlads med mindre joller. Det kunne fremmes ved, at der på bagsiden af det nuværende butiksområde sikres, at der kan etableres f.eks. bådeskure, klubskure og kajak-hoteller, hvor aktive borgere kan sidde og bøde garn, foretage småreparationer etc. i tilknytning til livet på vandet. Herved kan der skabes et aktivt område med liv og ikke kun en død facade som den nuværende.

Et særligt problem for København i disse år er de manglende sportsfaciliteter for unge og voksne. Ud over det ovennævnte tiltag, der skal understøtte aktiviteter på vandet, bør der i området også etableres sportsaktiviteter i form af baner til småbold, basketball, street-tennisbaner og fitness-udstyr til områdets unge og voksne.

Det er vigtigt, at Københavns Kommune ikke kun tænker i flere tilflyttere i form af småbørnsfamilier, men at man også tænker på faciliteter for unge og aktive voksne.

Vesterbro Lokaludvalg har indvendinger mod udformningen af den ny hotel- og kontorbebyggelse langs Vasbygade, som blev forelagt fra kommunens side, idet den ikke er med til at forskønne butikscentrets facade.

Vesterbro Lokaludvalg skal gøre opmærksom på, at den øgede trafik til et større butikscenter aktualiserer behovet for udvidelse af Dybbølsbro også for fodgængere til og fra Dybbølsbro Station. Vesterbro Lokaludvalg har lavet et forslag, som både sikrer en bedre fordeling af trafikken, og som gør broen levende.

Den øgede trafik aktualiserer også behovet for en mere hensigtsmæssig udformning af hele området med særligt henblik på de cyklende og gåendes behov.

Vesterbro Lokaludvalg er betænkelig ved, at der tilsyneladende ikke er foretaget en analyse af det samlede behov for detailhandel i området og udvidelsen af Fisketorvets påvirkning af butikslivet på Vesterbro.

Vesterbro Lokaludvalg forventer at blive inddraget yderligere, når tankerne om udvidelse skal realiseres.

Med venlig hilsen

Thomas Warburg
Formand for Vesterbro Lokaludvalg